

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

za účetní období od 1. 1. 2021 do 31.12.2021
(sestavená podle § 39 a násl. vyhlášky č.500/2002 Sb.)

Oddíl I. Základní informace (vyhl. § 39/1/a)

A. Základní údaje účetní jednotky (ÚJ) (§18 odst.3 ZoÚ):

A.1. Identifikace účetní jednotky

Obchodní firma: **AGRAS BOHDALOV, a.s.**

Sídlo: **Bohdalov 278, 592 13**

IČO: **25347748**

Právní forma: **akciová společnost**

Předmět podnikání:

- zemědělství, včetně prodeje nezpracovaných zemědělských
- výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje
- zámečnictví
- zednictví
- hostinská činnost
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej mimo obory vyhrazené živnostenským zákonem
- pořez a zpracování dřeva
- práce strojními mechanismy
- výroba laminátových výrobků
- drobná výroba ze dřeva
- vedení účetnictví, vedení daňové evidence

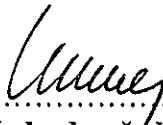
Datum vzniku účetní jednotky: **19.8.1997**

Rozvahový den: **31.12.2021**

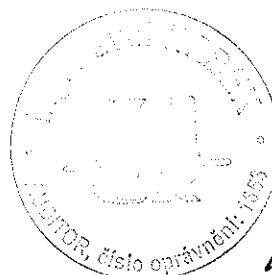
Okamžik předložení účetní závěrky:
(den ukončení závěrkových prací) **22.3. 2022**

Kategorie účetní jednotky podle §1b ZoÚ: **střední**

Podpisový záznam statutárního orgánu:


.....
předseda představenstva
Ing. Rudolf Vomela

Zpracoval: Ing. Marek Vomela





A.2. Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém období

V uplynulém období nedošlo k žádným změnám v rejstříku.

A.3. Popis organizační struktury a její zásadní změny v uplynulém období

Struktura: členění na závody - střediska

- Popis:
1. Střediska rostlinné výroby:
 2. Střediska živočišné výroby:
nižší členění – stáje:
 - Stáj 306 – VKK Bohdalov
 - Stáj 307 – OMD Rudolec
 3. Středisko správní a řízení
 4. Středisko mechanizace
 5. Středisko stavební
 6. Středisko stravování

B. Informace o použitých obecných účetních zásadách a metodách (vyhl. §39/1/b)

B. Obecné účetní zásady

Účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoÚ) a prováděcí vyhláškou č.500/2002 Sb. (dále jen prováděcí vyhláška), kterou se provádějí některá ustanovení ZoÚ pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

B.a. Předpoklad nepřetržitého trvání ÚJ

Účetní metody byly použity s předpokladem zachování principu nepřetržitého trvání účetní jednotky: Účetní jednotka předpokládá, že princip nepřetržitého trvání není u ní ohrožen a že zároveň neexistuje významná nejistota, že by nebyla schopna pokračovat nepřetržitě ve své činnosti.

B.b. Způsob sestavení účetních výkazů k 31.12.2021

Výkazy jsou sestaveny podle platného znění zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k účtování podnikatelů, účinné k 31.12.2021. Výkaz zisku a ztráty je sestaven v druhovém členění nákladů a výnosů.

Změny účetních metod a jejich dopady

nedošlo ke změnám účetních metod

B.c. Odchytky od standardních účetních metod

nebyly uplatněny

B.d. Opravy chyb minulých let

Podstata opravy a popis jejího provedení (zúčtování s využitím účtu 426 – Jiný výsledek hospodaření minulých let):

<u>Popis účetní operace</u>	<u>tis.Kč</u>	<u>účet MD</u>	<u>účet DAL</u>
<i>nedošlo k opravám</i>			

Daňový dopad opravy chyby z hlediska daně z příjmů:

B.e. Významné události, nastalé po rozvahovém dni (§ 19/6 ZoÚ)

nevyskytly se

B.f. Významné události, nastalé do rozvahového dne, k nimž informace byla získána později, ale do okamžiku sestavení ÚZ (§ 19/5 ZoÚ)

<u>Podstata události</u>	<u>Datum</u>	<u>Hodnota tis. Kč</u>	<u>Způsob úč. zachycení</u>
			Výdaje x Příjmy příštích období
			Dohadná položka aktivní x pasivní

B.1. Způsob oceňování majetku a závazků

Obecný základní princip:

Položky majetku a závazků jsou oceněny v historických pořizovacích cenách (tj. cena pořízení + související náklady), s výjimkou cenin (oceněny jmenovitou hodnotou) a dále položek zde níže uvedených.

B.1.a) Ocenění zásob nakupovaných

Jsou oceněny pořizovací cenou podle § 25 odst.c) ZoÚ vč. souvisejících nákladů

Metoda vedení zásob pro SU: 112: A 132: A

Stanovení ceny pro účtování úbytku zásob: metodou váženého aritmetického průměru - vypočten: při každém příjmu

Druhy nákladů zahrnovaných do cen nakupovaných zásob

Vedlejší pořizovací náklady, které jsou zahrnovány do pořizovacích cen nakupovaných zásob: ano = jsou zahrnovány

	<u>Nakup.materiál</u>	<u>Nakup.zboží</u>
Doprava externí	ano: skut.	ano: skut.
Doprava vlastní	ano: skut.	ano: skut.
Poskytnuté slevy a provize	ano	ano
Poštovné a balné	ano: skut.	ano: skut.
Clo a celní poplatky	ano	ano
Pojistné při dopravě k naskl.	ano: skut.	ano: skut.
Pojistné skladovaných zásob	ne	ne
Spotřební daň	ano	ano
Daň z přidané hodnoty	ne	ne
Dodatečně přiznané bonusy	ne	ne
Skladovací náklady	ne	ne

Způsob zahrnutí nákladů vlastní dopravy: přímo do ocenění jednotlivých položek, kterých se týkala.

Náklady související s pořízením zásob (NSPZ) se: sledují na samostatném analytickém účtu oceňovacích odchylek k zásobám a zahrnují do nákladů závazně stanoveným způsobem (ročním zúčtováním):

Zahrnovaná hodnota = Koeficient x výdej zásob

kde Koeficient = počáteční stav NSPZ + přírůstek NSPZ / (PS zásob + přírůstek zásob)

B.1.b) Ocenění zásob vytvořených vlastní činností

Metoda vedení pro SU: 121: A 122: A 123: A 124: A

Oceněny v cenách na úrovni vynaložených vlastních nákladů (bez zahrnutí ziskové marže) a to:

u nedokončené výroby stavební: na úrovni vynaložených přímých nákladů a vysledovatelných nepřímých nákladů (vč. podílu výrobní režie).

u nedokončené výroby RV – polního inventáře: na úrovni vynaložených přímých nákladů a vysledovatelných nepřímých nákladů (vč. podílu pachtovného a výrobní režie RV) u nedokončené výroby ostatní, polotovarů a vlastních výrobků na úrovni kalkulovaných, předem stanovených nákladů

u příchovky a přírůstky zvířat: na úrovni kalkulovaných, předem stanovených nákladů na jejich výrobu

Druhy nákladů zahrnované do cen zásob vlastní výroby:

	Nedok.výroba	Polotovary	Výrobky	Zvířata
Přímý materiál	ano		ano	ano
Nakupované služby	ano		ano	ano
Přímé mzdy	ano		ano	ano
Ostatní přímé náklady	ano		ano	ano
Podíl výrobní režie	ano		ano	ano

B.1.c) Oceňování dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností

Dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností:

Položka majetku Doba vytváření (měsíců) PC tisíce Kč

Ocenění: na úrovni skutečných vynaložených nákladů vč. podílu výrobní režie

Dospělá zvířata z vlastního chovu: zařazována v cenách skutečných vlastních nákladů (při účtování přírůstku na úrovni předem stanovených nákladů).

Průměrná cena zařazovaného dospělého zvířete za uplynulé období:

<u>Kategorie</u>	<u>Ocenění/ ks</u>	<u>V období od-do</u>
Dojnice	29.702 Kč	1.1. – 31.12.2021

B.1.d) Použití ocenění reprodukční pořizovací cenou (RPC):

RPC byla použita u vícenálezů majetku těchto v případech:
nebyla použita

Druh majetku Výše ocenění RPC v tis.Kč

B.2. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

B.2.a) Odpisy dlouhodobého majetku

Účetní odpisy dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě skutečné pořizovací ceny (případně snížené o přijatou investiční dotaci) a očekávané doby životnosti.

Základní principy účetního odpisového plánu:

Účetní jednotka uplatňuje časovou metodu účetního odepisování, a to vždy s odpisem až do nulové účetní zůstatkové hodnoty. Sazby účetních odpisů jsou stanoveny samostatně podle předpokládané životnosti skupin předmětů roční procentní sazbou. Účetní odepisování je časově rovnoměrné s měsíčním zúčtováním odpisů, a to počínaje měsícem zařazení předmětu.

Metoda komponentního odepisování není – je používána v následujících případech:
nebyla použita

Položka majetku – komponenta Doba odepisování

Předpokládaná životnost je u základních skupin dlouhodobého hmotného majetku stanovena následovně:

Nehmotný dlouhodobý majetek:

Zřizovací výdaje	2 roky
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	5 - 20 let
Software	až 6 let
Ocenitelná práva - dle smluvní doby užívání práv, jinak	10 - 20 let
Goodwill	5 let
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	2 - 5 let

Hmotný dlouhodobý majetek

Budovy administrativní	80 - 100 let
Budovy a stavby mimořádně zatížené (živočišná výroba, sklady chemických látek..)	20 - 30 let
Budovy a stavby ostatní (pro výrobu a skladování)	30 až 50 let

Samostatné movité věci a soubory věcí

Dopravní prostředky osobní	4 - 6 let
Dopravní prostředky nákladní	4 - 8 let
Stroje a zařízení	6 - 10 let

Používané limity pořizovací ceny pro zařazení do dlouhodobého majetku

<u>Skupina majetku</u>	<u>stává se DM při PC převyšující</u>
Hmotný DM	80.000,- Kč
Nehmotný DM	100 000,- Kč
<i>Dospělá zvířata kategorie dojnic</i>	<i>- vždy bez ohledu na VC</i>

Použitý způsob evidence předmětů drobného dlouhodobého majetku

	Limit pořizovací ceny	
	<u>Hmotný majetek</u>	<u>Nehmotný majetek</u>
Přímé zahrnutí do nákladů bez následné oper.evidence	do 2.000,- Kč vč.	do 5.000,- Kč vč.
Přímé zahrnutí do nákladů s násl.operativní evidencí	nad 2.000,- Kč	nad 5.000,- Kč

Změny způsobu oceňování a postupu odepisování a účtování nebyly uplatněny

Popis změny: ---

Přijata s platností od: ---

Zdůvodnění: ---

Vliv na majetek a závazky, finanční situaci a hospodářský výsledek: ---

Odchytky od standardních účetních metod nebyly uplatněny

B.2.b) Opravné položky k majetku

Způsob stanovení opravných položek k majetku

Účetní jednotka eviduje opravné položky k následujícím aktivům:

<u>Druhy majetku</u>	<u>Výše OP v % účetní hodnoty</u>	<u>Zdroj informací</u>
Dlouhodobý nehmotný majetek		
Dlouhodobý hmotný majetek		<i>odhad využitelné hodnoty</i>
Majetkové účasti		
Zásoby bez obratu		
přes 1 rok	10 %	<i>odhad snížené hodnoty</i>
přes 2 roky	30 %	
přes 3 roky	90 %	
Pohledávky po lhůtě splatnosti:		
nad 6 měsíců	od 20%	<i>míra ohrožení</i>
nad 24 měsíců	100%	<i>posouzení nedobytnosti</i>
vůči úpadcům	100 %	

B.3. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

V průběhu účetního období používá ÚJ pro přepočet cizí měny aktuální denní kurs ČNB, platný v den účetního případu.

K závěrkovému dni byly majetek a závazky v cizích měnách přepočteny kurzem ČNB s dopadem do kursových nákladů a výnosů (ostatních finančních nákladů a výnosů), a to u následujících měn:

<u>Měna</u>	<u>kurs</u>	<u>položky majetku a závazků</u>
EUR	24,86 CZK/EUR	Obchodní pohledávky, závazky, úvěry pokladna, bankovní účty, přechodné a dohadné účty

B..4. Způsob stanovení reálné hodnoty vybraných položek majetku a závazků

Podrobný rozpis uveden dále v části C.

Ocenění reálnou hodnotu nebylo použito.

C. Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

C.1.a) Ocenění majetkových podílů a účastí ekvivalencí (podle výše podílu na VK emitenta)

Účetní jednotky, ve kterých má ÚJ podstatný nebo rozhodující vliv

Název a sídlo, Právní forma, IČ nejsou	tis Kč Podíl na zákl.kapitálu absolutní v Kč v % ZK	Vlastní kapitál	Za poslední účetní období	
			Výsledek hospod.	Změna ekv.přecenění

Dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva na těchto ÚJ bez ohledu na výši podílu:

Uzavřené ovládací smlouvy:	<i>nevyskytují se</i>
Smlouvy o převodu zisku:	<i>nevyskytují se</i>

C.1.b) Ocenění finančního majetku tržní cenou

Druh majetku	Pořizovací cena	Tržní cena	Přecenění v běžném období (výsledkově)
<i>nebylo použito</i>			

C.1.c) Ocenění pohledávek určených k obchodování tržní cenou

Dlužník	Nominál v tis.Kč	Reálná hodnota v tis.Kč	Datum nabytí	Datum splatnosti
<i>nebylo použito</i>				

C.2. Ocenění derivátů

Rozsah a podstata, podmínky	Časový průběh	Změna reálné hodnoty v b.o. (rozvahově)
<i>nebylo použito</i>		

C.3. Použití opravných položek namísto ocenění ekvivalencí nebo reálnou hodnotou

Z titulu zjištěného snížení skutečné hodnoty dlouhodobého finančního majetku jsou evidovány tyto opravné položky (v tis.Kč)

Název a sídlo, Právní forma, IČ nebylo použito	Podíl na zákl.kapitálu absolutní v Kč v % ZK	Vlastní kapitál	Za poslední účetní období		
			Výsledek hospod.	Změna OP	Výše OP

D. Výše pohledávek a dluhů (závazků), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

Pohledávky	První termín splatnosti	Výše v tis. Kč
Druh, dlužník nejsou		

Závazky**Druh, věřitel****První termín splatnosti****Výše v tis. Kč***nejsou***E. Výše závazkových vztahů, které jsou kryty věcnými zárukami****Pohledávky****Druh, dlužník****Výše v tis. Kč****Konečný termín splatnosti****Povaha a forma záruky***nejsou***Úvěry**

Banka	Titul	Původní výše (tis. Kč)	Zůstatek 31.12.2021 (tis. Kč)	Splátky 2022 (tis. Kč)	Konečné dat.splat.	Způsob zajištění, ZC (tis. Kč)
Moneta Money Bank	Silážní žlab + Farma Rudolec	35 103	11 781	4 968	květen 24	nemovitosti, blankosměnka, 24842,154
	Cisterna ANNABURGER HTS	2 933	1 142	488	duben 24	movitá věc, pohledávky z pojistného plnění, 635,495
Komerční banka	Modernizace farmy Bohdalov	80 000	36 500	3 000	únor 34	nemovitosti, blankosměnka, 85049,834
Komerční banka	Nákup zemědělské půdy	5 000	3 103	354	leden 36	nemovitá věc, 3102,5
Celkem		123 036	52 525	8 810		

V roce 2021 byla proplacena investiční dotace akce Modernizace farmy Bohdalov. Tato částka byla plně využita na mimořádnou splátku úvěru od Komerční banky.

Závazky**Druh, dlužník****Výše v tis. Kč****Konečný termín splatnosti****Povaha a forma záruky****F. Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a případných správních orgánů***nebyly poskytnuty.*

G. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

G.1. Dotace

G.1.a) Zúčtované dotace na provozní účely v běžném období

Titul dotace	Částka v tis. Kč	Zúčtováno dne	Přijato dne	Způsob zachycení k rozvahovému dni
<i>PGRLF na úroky</i>	1 458	12/2021	19.8;18.11.2020 16.2.2022	Peněžní prostř.,Příjmy př.obd.,Dohadné pol.
<i>PGRLF pojištění</i>	239	11/2021	18.11.2021	Peněžní prostředky
<i>Jednotná platba na plochu</i>				
<i>SAPS</i>	4 095	10+12/2021	22.10.2021 7.12.2021	Peněžní prostředky
<i>GREENING</i>	2 262	12/2021	18.2.2022	Příjmy příštích období
Celkem	6 357			
<i>ANC</i>	3 907	12/2021	2.12.2021	Peněžní prostředky
<i>AEKO</i>	792	12/2021	11.3.2022	Příjmy příštích období
<i>Bílkovinné plodiny</i>	427	12/2021	21.2.2022	Příjmy příštích období
<i>Chov krávy v sys. tržní produkce</i>	3 036	12/2021	27.12.2021	Peněžní prostředky
<i>Přechodné vnitrostátní podpory</i>	243	12/2021	21.1.2022	Příjmy příštích období
<i>Kontrola užitkovosti</i>	326	4;12/2021	1.4.2021	Peněžní prostředky, Příjmy příštích období
<i>Dobré životní podmínky zvířat z 2021/22</i>				
Zvětšení lehacího prostoru	20	12/2021		Dohadná položka
Zlepšení stájového prostředí	50	12/2021		Dohadná položka
Zajištění přístupu do výběhu	30	12/2021		Dohadná položka
Celkem	100			
<i>Dobré životní podmínky zvířat z 2020/21</i>				
Zvětšení lehacího prostoru	240	06/2021	14.6.2022	Peněžní prostředky
Zlepšení stájového prostředí	1 288	06/2021	14.6.2022	Peněžní prostředky
Zajištění přístupu do výběhu	456	06/2021	14.6.2022	Peněžní prostředky
Celkem	1 983			
<i>Zmírnění dopadů kůrovcové kalamity20</i>	66	12/2021	25.1.2022	Příjmy příštích období
<i>Mléko Q</i>				
Účast producentů v režimu Q	76	10/2021	6.10.2021	Peněžní prostředky
Napájení temperovanou vodou	133	12/2021	16.2.2022	Příjmy příštích období
Provádění faremní diagnostiky	254	12/2021	16.2.2022	Příjmy příštích období
Ošetřování končetin	98	12/2021	16.2.2022	Příjmy příštích období
Snížení tepelného stresu	494	12/2021	16.2.2022	Příjmy příštích období
Celkem	1 055			
<i>Mléko Q 2021-2022</i>	10	12/2021		Dohadná položka
<i>Kompenz. přím. plat. fin. káze</i>	148	07/2021	12.7.2021	Peněžní prostředky
<i>Kompenzace Covid</i>	42	04-12/2021		Peněžní prostředky
CELKEM 2021	20 190			

Ostatní provozní dotace:**G.1.b) Zúčtované dotace na investice**

<u>Titul dotace (položka DM)</u>	<u>Částka v tis.Kč</u>	<u>Rozhodnutí ze dne</u>	<u>Způsob zachycení k rozvahovému dni</u>
PRV	37.500	9.8.2021	Peněžní prostředky
Modernizace farmy Bohdalov, novostavby produkčních stájí skotu a dojírny, včetně jímek na kejdu s technologií čerpání kejdy.			

G.1.c) Významná plnění z pojistných událostí

<u>Titul pojistného plnění</u>	<u>Částka v tis.Kč</u>	<u>Zúčtováno dne</u>	<u>Způsob zachycení k rozvahovému dni</u>
Plodiny poškozené kroupami	1.502	9.9.2021	Peněžní prostředky

G.1.d) Další významné položky výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým obsahem

<u>Titul výnosu či nákladu</u>	<u>Částka v tis.Kč</u>	<u>Zúčtováno dne</u>	<u>Způsob zachycení k rozvahovému dni</u>
<i>nejsou</i>			

H. Celková výše pohledávek a závazků, vč. záruk a podmíněných závazků, které nejsou vykázány v rozvaze

H.1.a. Poskytnutá ručení a záruky jiným subjektům (záruky bankám jsou uvedeny v bodě E)

Subjekt ručení	Objem ručení tis.Kč	Popis	Zachycen v rozvaze
<i>nejsou</i>			

H.1.b. Ručení poskytnutá jinými subjekty

Ručitel	Objem ručení tis.Kč	Popis	Zachycen v rozvaze
<i>nejsou</i>			

H.2. Závazky vyplývající z leasingových smluv (tis.Kč)

Předmět leasingu	Objem splátek celkem	Dosud nesplaceno	rok/měsíc spl.	Zachycen v rozvaze
<i>nejsou</i>				

H.3. Jiné podmíněné závazky

Subjekt závazku	Objem podm.dluhu tis.Kč	Popis	Zachycen v rozvaze
<i>nejsou</i>			

H.4. Penzijní závazky

nejsou

H.5. Pohledávky a závazky vůči ÚJ v konsolidačním celku a přidruženým ÚJ

Stav k rozvahovému dni: *nejsou*

ÚJ	Postavení v celku	Pohledávky za ÚJ Celková výše tis. Kč	Závazky vůči ÚJ Celková výše tis.Kč
-----	Matka		
-----	Dcera		
-----	Přidr.podnik		

I. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období: 58

Oddíl II. Další informace

1. Konsolidované a přidružené účetní jednotky

(subjekty, ve kterých má účetní jednotka rozhodující nebo podstatný vliv - v tis. Kč)

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl.kapitálu nom. tis.Kč v % ZK	výše VK k rozv.dni	výsledek hospodaření za posl. období
<i>nejsou</i>			

2. Subjekty, v nichž je ÚJ společníkem s ručením neomezeným

nejsou

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl.kapitálu nom. tis.Kč v % ZK	výše VK k rozv.dni	výsledek hospodaření za posl. období
<i>nejsou</i>			

3. Mateřská společnost nejširší konsolidované skupiny (hlavní matka)

Název a sídlo, právní forma, IČ
(Jméno a bydliště FO) Podíl na zákl.kapitálu
nejsou absolutní v Kč v % ZK

Místo uložení či zveřejnění konsolidované ÚZ: -----

4. Mateřská společnost nejúžší konsolidované skupiny (nejbližší matka)

Název a sídlo, právní forma, IČ
(Jméno a bydliště FO) Podíl na zákl.kapitálu
nejsou absolutní v Kč v % ZK

Místo uložení či zveřejnění konsolidované ÚZ: -----

5. Počet a hodnota vydaných akcií (podílů) během účetního období

<u>Emise akcií (podílu, vkladu)</u>	<u>Jmen.hodnota</u>	<u>Počet</u>	<u>Způsob splacení</u>
<i>nebyly vydány</i>			

6. Informace o vyměnitelných dluhopisech

<u>Emise dluhopisu</u>	<u>Jmen.hodnota</u>	<u>Počet</u>	<u>Způsob splacení</u>
<i>nebyly vydány</i>			

7. Rozčlenění počtu zaměstnanců podle kategorií (rozpis k údajům v bodě I.)

<u>Kategorie zaměstnanců</u>	<u>Prům. přepočtený počet za období</u>
Řídící pracovníci	5
Výkonní pracovníci	49
Administrativní pracovníci	4

8. Výše odměn přiznaných za účetní období členům řídicích, kontrolních či správních orgánů

Odměny vyplacené členům statutárních a dozorčích orgánů (úhrnné údaje v tis.Kč):

Představenstvo	134
Dozorčí rada	29

Sjednané penzijní závazky vůči bývalým členům statutárních a dozorčích orgánů
(úhrnné údaje v tis.Kč):

nebyly vyplaceny

9. Navrhované rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty

Jiný výsledek hospodaření minulých let (+zisk či -ztráta):

Kč

Bude přidělen do – resp. ztráta uhrazena z následující položky VK:

Položka VK	Původní zůstatek	+Příděl – Použití	Konečný zůstatek
------------	------------------	-------------------	------------------

Disponibilní zisk (-ztráta) za účetní období:	3.679.683,23	Kč
--	---------------------	-----------

Vyplacené zálohy na podíly na zisku ve výši:		Kč
---	--	-----------

Výsledný zisk (ztráta) ke zúčtování	3.679.383,23	Kč
--	---------------------	-----------

Výsledný zisk bude přidělen do – resp. ztráta uhrazena z následující položky VK:

Položka VK

Statutární a ostatní fondy + 3.119.263,23

(z toho do sociálního fondu + 200 000,-)

Dividendy, podíly na zisku + 560.420,00

10. Údaje k dlouhodobému majetku

10.a.1. Přírůstky a úbytky dlouhodobých aktiv za účetní období v pořiz. cenách (tis.Kč)

Něhmotný majetek v PC (tis. Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Nehm.výsledky výzkumu a vývoje				
Software	26	26		
Ostatní ocenitelná práva	0	0		0
Goodwill				
Ostatní dl. nehm.majetek	0	0		0
Zálohy na dl. nehm.majetek				
Nedokončený dl. nehm. majetek				

Hmotný majetek v PC (tis.Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Pozemky	15 504	18 607	3 103	0
Stavby	251 365	219 334	-32 031*	0
Hmotné movité věci	119 455	114 277	-3 372*	1 806
Ostatní dl.hmotný majetek	23 031	25 743	23 178	20 466
Z toho: Dospělá zvířata	22 383	24 582	8 732	6 534
Zálohy na dl. hm.majetek				
Nedokončený dl. hm. majetek	648	1 161	14 445	13 932

*Pořizovací cena majetku snížena o částku obdržené investiční dotace.

Dlouhodobý finanční majetek v PC	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba				
Zápůjčky a úvěry – dtto				
Podíly – podstatný vliv				
Zápůjčky a úvěry – podst.vliv				
Zápůjčky a úvěry – ostatní				
Ostatní dl. fin. majetek	11 763	11 763	0	0

10.a.2. Výše oprávek a opravných položek a změny za účetní období

Nehmotný majetek - stav oprávek a OP	Oprávký		Opravné položky	
	PS	KS	PS	KS
Nehm.výsledky výzkumu a vývoje				
Software	26	26		
Ostatní ocenitelná práva	0			
Goodwill				
Ostatní dl. nehm.majetek	0			
Zálohy na dl. nehm.majetek				
Nedokončený dl. nehm. majetek				

Hmotný majetek – stav oprávek a OP	Oprávký		Opravné položky	
	PS	KS	PS	KS
Pozemky				
Stavby	56 334	63 064		
Hmotné movité věci	83 647	88 113		
Ostatní dl.hmotný majetek	12 802	14 233		
Z toho: Dospělá zvířata	12 802	14 233		
Zálohy na dl. hm.majetek				
Nedokončený dl. hm. majetek				

Dlouhodobý finanční majetek – stav a změna opravných položek (tis. Kč)

Položka	Způsob nabytí	Pořizovací cena	Opravná položka	Změna OP za období
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba				
Zápůjčky a úvěry – dtto				
Podíly – podstatný vliv				
Zápůjčky a úvěry – podst.vliv				
Zápůjčky a úvěry – ostatní				
Ostatní dl. fin. majetek		11 763		

10.a.3. Výše úroků, které se staly součástí ocenění majetku (tis.Kč)

Do ocenění pořizovaného dlouhodobého majetku nebyly zahrnuty žádné úroky.

11. Rozpis odložené daně z příjmů

Charakter odložené daně: (Z = +závazek, P = -pohledávka)

Počáteční stav odložené daně: 9.592 tis. Kč (Z x P)

Titul odložené daně	Částka v tis.Kč	Sazba DzP	Odložená daň tis.Kč	Z=závazek P = pohled.
Rozdíly mezi ÚZC a DZC DM	50.933	19%	9.677	
Daňové ztráty minulých let		19%		
Jiné tituly		19%		

Konečný stav odložené daně k rozvahovému dni 9.677 tis.Kč (+Z x -P)
 Změna odložené daně za běžné období 86 tis.Kč (KS mínus PS)

12. Povaha a obchodní účel operací, které nejsou zahrnuty v rozvaze

12.a. Majetek pořizovaný formou finančního pronájmu:

Druh majetku	Doba nájmu v měsících	Zahájení měs/rok	Celková pořiz. cena (tis.Kč)	Zbývá splatit k záv.dni (tis.Kč)
<i>nebyl pořizován</i>				

12.b. Individuální preferenční limity a kvóty

Položka	Výše limitu	MJ
<i>Produkční kvóty – odepsány již v roce 2016</i>		

12.c. Pronájem majetku jiným subjektům

Skupina majetku	Roční pronájem v tis.Kč	Smluvní doba pronájmu
Rybník Bohdalov	10	na dobu neurčitou
Garáže Pokojov	120	na dobu neurčitou
Truhlárna Bohdalov	30	na dobu neurčitou
Byty Bohdalov	187	na dobu určitou
Kancelář / Admin prostory	34	na dobu určitou

12.d. Zatížení majetku zástavním právem nebo věcným, břemenem

Majetek zastavený a zatížený závazky ÚJ

Objem zatíženého majetku v ÚZC (tis.Kč)	Subjekt, jemuž je ručeno	Podíl na netto aktivech v %
25.478	MONETA Money Bank	8,6
88.152	Komerční banka, a.s.	29,7

12.e. Poskytnuté záruky a zajištění jiným subjektům

Objem zatíženého majetku v ÚZC (tis.Kč)	Subjekt, za který je ručeno	Výše roční odměny za ručení (tis.Kč)
<i>nebyly poskytnuty</i>		

12.f. Cizí majetek uvedený v rozvaze (najatý podnik nebo jeho část)

Skupina majetku	Roční nájemné v tis.Kč	Smluvní doba nájmu
<i>není</i>		

12.g.. Ostatní operace nezahrnuté v rozvaze - podmíněné závazky

Hrozící podmíněné závazky	Odhad výše v tis.Kč
Závazky vyplývající ze smluvních pokut v obchodních vztazích:	<i>nejsou</i>
Závazky vyplývající z ručení za jiné osoby:	<i>nejsou</i>
Závazky vyplývající z probíhajících soudních sporů:	<i>nejsou</i>
Závazky vyplývající ze sankcí za nedodržování právních předpisů:	<i>nejsou</i>

12.h.. Zvláštní operace účetní jednotky s významnými riziky či užitky

Typ operace	v objemu Kč	pro termín
zajištění kursového rizika u pohledávek	<i>nebylo použito</i>	
zajištění kursového rizika u závazků	<i>nebylo použito</i>	
jiné operace:	<i>nebylo použito</i>	

13. Transakce se spřízněnou stranou

nebyly

13.a. Transakce uzavřené jinak nežli za běžných podmínek

ÚJ spřízněná:

<u>Transakce</u>	<u>Objem v tis.Kč</u>	<u>Objem újmy tis.Kč</u>
<i>nebyly</i>		

13.b. Transakce mezi ÚJ a jejími většinovými akcionáři

Většinový akcionář:

<u>Transakce</u>	<u>Objem v tis.Kč</u>	<u>Objem újmy tis.Kč</u>
<i>nebyly</i>		

13.c. Transakce mezi ÚJ a členy správních, řídicích a dozorčích orgánů

Orgán společnosti:

<u>Transakce</u>	<u>Objem v tis.Kč</u>	<u>Objem újmy tis.Kč</u>
<i>nebyly</i>		

14. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích (jako samostatný výkaz) je sestaven: **nepřímou metodou**

Uplatňovaná zásada pro určování obsahu peněžních prostředků

Peněžní ekvivalenty, zahrnuté pro účely Přehledu o peněžních tocích do peněžních prostředků:

nebyly uvažovány

15. Přehled o změnách VK

Přehled o změnách VK je přiložen jako samostatný výkaz.